



# Magnarps Intresseförening

**September 2017**

## **Aktuell Information**

Sommaren övergick till höst samtidigt som september bjöd på ett antal varma och soliga dagar. Vi fick uppleva en sensommar och en försmak av hösten som kompenserade för en sommar som med nöd och näppe levde upp till namnet.

Tråkigt bara att så många av våra "deltidsboende" medlemmar redan lämnat eller står i begrepp att lämna Magnarp för att gå i vinteride på annat håll

Badflotten har lämnat sin sommaradress där den funnits på plats trots hårda vindar och kraftig sjögång utan den sedvanliga "rymningen" men nu står den på land och väntar på våren!

Vi står nu inför en fantastisk period när naturen får möjlighet att visa upp sina krafter och vi får njuta av skådespelet, antingen utomhus för att känna på naturens mäktighet eller inomhus vid brasan. Magnarp har sin charm och är en fantastisk plats även under hösten och vintern!

Det som är mindre fantastiskt är att hösten är högkonjunktur för tjuvarna som passar på när mörkret smyger sig på och stugorna står tomma! Se om era hus, se till att ha DNA märkning på era tillhörigheter och larm inkopplat. Och kanske framför allt, håll koll eller be grannarna hålla uppsikt!

## Naturreservat Magnarps Strandmarker



### Naturvårdsbränning

Tyvärr har den naturvårdsbränning som planerades i våras men som fick skjutas på framtiden inte heller kunnat genomföras under september, utan skjuts nu ytterligare på framtiden.

Entreprenören som anlåtats för arbetet bedömer att förutsättningarna inte kommer att tillåta bränning under hösten, dels på grund av vindförhållandena men också på grund av för hög fuktighetshalt i marken. Vi får rikta in oss på våren 2018.

### Röjning

Röjningsarbetet som startades under våren med röjning av björk-, al- och ekplantor kommer att fortsätta under hösten/vintern med fokus på oönskad växtlighet längs Magnarpsvägen och vresrosor på heden.

### Skyltning

Under hösten kommer kommunen att ta fram informationsskyltar med karta och text som beskriver reservatet. Skyltarna kommer att placeras ut under våren 2018 vid gränsen till reservatet i anslutning till Skåneleden och andra tillträden till reservatet

### Arbets-/Intressegrupp

Arbetsgruppen för naturreservatet håller långt om länge på att bildas och består av

Eva Thulin

Ann Forsström

Boel Flodgren

Irene Krönmark

Anders Lindstrand

Samuel Herthelius

Gösta Claesson

Uno Hagström

Ett uppstartsmöte för att lägga fast riktlinjer och arbetsformer kommer att hållas under oktober.

## Magnarp 61:1 "Vandrarhemmet"



Arbetet med detaljplan för Magnarp 61:1 fortskrider och man arbetar just nu framför allt med omfattning och utformning av projektet-  
Intresseföreningen har tillskrivit kommunstyrelsen och Magnarps Strandbad AB. Vi har påvisat den problematik som finns med tillfart till fastigheten via Magnarps Strandväg, med risk för översvämning och överbelastning och samtidigt påvisat alternativa lösningar. Ängelholms kommun har meddelat att tillfartsfrågan kommer att behandlas i planarbetet men att arbetet inte riktigt har kommit så långt ännu.

## Vägar och Trafik

Vi har en trafiksituation och ett vägnät i Magnarp som för med sig ett antal utmaningar, säkerhetsrisker och olägenheter som bör beaktas såväl av myndigheter som av oss boende

### *Magnarps Byaväg*



Magnarps Byaväg modell 2017 har en påfallande likhet med samma väg år 1960 dock med den skillnaden att idag har den belagts med asfalt och järnvägs korsningen har som en följd av utvecklingen av järnvägen med dubbelspår och högre hastigheter, blivit planskild

Andra saker har dock förändrats radikalt

- Bilismen har utvecklats
- Områden har exploaterats
  - Magnarp har vuxit från några tiotal fastigheter till dagens situation
  - Haragårdsområdet har förändrats från ett jordbruk till ett fullt exploaterat villasamhälle
  - Kejsargården; Gammelgården och "Hjalmerasa" har exploaterats och är på god väg att ersättas med villabebyggelse
  - Östra och Västra Strandgårdarna är på väg i samma riktning
  - Björkhagen och Skepparkroken har vuxit samman
  - Ett nytt område mellan Björkhagen och Magnarp exploateras
  - "vandrarhemmet" står på tur att exploateras
  - Stressfaktorn i samhället har ökat och fortsätter att öka
  - ....

Sammantaget betyder detta att belastningen på Magnarps Byaväg har ökat radikalt samtidigt som vägen i sak inte förändrats sedan 60-talet. Vi har fortfarande idag gångtrafik och cyklister på vägen samtidigt som vägverket med skyltning vill indikera att hastigheten måste hållas nere!

Verkligheten är att skyltar inte hjälper mer än marginellt om dom inte kombineras med någon form av hinder. Samtidigt måste hastighetsbegränsningar upplevas som rimliga och motiverade för att efterlevas. Varför måste vi t.ex. hålla 30 km i timmen förbi Magnarps skola mellan 1900 och 0500?

Vi kommer att jobba med vägverket för att få en anpassning av Magnarps Byaväg till dagens och framtidens situation för att eliminera olycksrisker och anpassa vägen till framtiden och lämna 1960 talet bakom oss

Men vi som bor i byn måste se till att vi anpassar oss till dagens situation och respekterar de regler som gäller. Vi har noterat att det i huvudsak är stressade bybor som bryter mot dagens regelverk ....

### ***Magnarpsvägen***

Magnarpsvägen har på samma sätt som Magnarps Byaväg knappast förändrats eller anpassats till dagens förhållanden sedan 1960-talet

Vägen kännetecknas av en mycket trång passage från hamnen upp mot Magnarps Byaväg.

Trafikbelastningen på detta avsnitt har ökat kraftigt som en direkt följd av exploateringen av Haragårdsområdet, Kejsargården, "Hjalmerasa" och Västra Strandgården. Belastningen kan ytterligare befaras öka beroende på hur detaljplanen för Magnarp 61:1 (Vandrarhemmet) kommer att utvecklas

Sträckningen från Magnarps Hamn till Vejbystrand kännetecknas av dolda utfarter, dålig sikt och sommartid mycket hög motionsaktivitet.

Magnarpsvägen kommer att överföras från vägverket till Ängelholms kommun vilket sannolikt kommer att medföra en förenkling av möjligheterna att anpassa vägen till dagens och morgondagens förhållanden.

Vi har en kontinuerlig kommunikation med kommunen i ärendet!

### ***Övriga gator och vägar***

Ängelholms kommun ansvarar med vissa undantag för underhåll och snöröjning av Magnarps övriga gator och vägar.

Problemställningen för dessa är i huvudsak underhåll och framkomlighet på trottoarer vilket inte ingår i kommunens ansvar utan istället åligger den enskilde fastighetsägaren!

För allas trevnad och trivsel – se över hur det ser ut utanför din tomtgräns! Kan man gå på trottoaren eller måste man ut i gatan? Är alla skyltar väl synliga?

### **Övrigt**

Vid kontakter med Ängelholms kommun har man utlovat en uppgradering och modernisering av toaletterna vid Magnarps hamn med planerad färdigtidpunkt före påsk 2018. Några detaljer med avseende på omfattning och utformning är i nuläget inte kända